



DỰ TOÁN THI CÔNG

Dự án (Project): **CẢI TẠO NỘI THẤT**
 Địa chỉ (Address): **TẦNG 3 - SỐ XX TRẦN HƯNG ĐẠO - HOÀN KIẾM - HÀ NỘI**
 Hạng mục (Article): **THI CÔNG - HOÀN THIỆN NỘI THẤT**


No:	DTTC N8/MINHTV/DT/2017
Date:	1/4/2017

Kính gửi: **Ông Trần Vũ M**
 Địa chỉ: **Số xx Phố Trần Hưng Đạo, P. Trần Hưng Đạo, Q. Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội**

Gửi từ: **N8 Architecture „JSC**
 Phụ trách: **Nguyễn Thanh Bình**


Công ty Cổ phần Kiến trúc N8 Việt Nam gửi Ông Dự toán thi công với chi tiết hạng mục và nội dung công việc thi công công trình tại địa chỉ tầng 3 số xx Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội

STT	HẠNG MỤC	NGUYÊN VẬT LIỆU	QUY CÁCH			ĐVT	SL	TỔNG KL	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	THANH TIỀN (VNĐ)
			D(L)	R(W)	C(H)					
I	HẠNG MỤC NÈ									
A	PHÁ DỠ									
1	Dùng máy cắt cầm tay, đục gạch lát sàn	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	m ²	1	17,5	70.000	1.225.000
2	Tháo dỡ cửa đi	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	bộ	2	1	500.000	1.000.000
3	Tháo dỡ phào tường	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	gói	1	1	500.000	500.000
4	Tháo dỡ thiết bị điện, đèn điện,.....	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	công	1	8	400.000	3.200.000
5	Tháo dỡ sàn gỗ	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	m ²	1	120	30.000	3.600.000
6	Tháo dỡ khoang tắm đứng + xông hơi	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	công	1	6	400.000	2.400.000
7	Phá dỡ những phần tường không cần thiết	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	gói	1	1	2.000.000	2.000.000
8	Đục tường làm hộc để đồ	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	gói	1	1	1.200.000	1.200.000
9	Tháo dỡ trần thạch cao	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	m ²	1	120	35.000	4.200.000
10	Vận chuyển vật tư	- Nhân công (tạm tính)	a	b	c	bao	1	300	25.000	7.500.000
B	LÀM MỚI									
1	Chống thấm sàn vệ sinh bằng Sika + Bitum	- Nhân công + vật tư (Tiêu chuẩn IBST)	a	b	c	m ²	1	17,5	600.000	10.500.000
2	Xây tường làm vách ngăn	- Nhân công + vật tư	3,168	b	3	m ²	1	9,504	650.000	6.177.600
3	Xây bục nâng sàn bồn tắm	- Nhân công + vật tư	a	b	c	m ²	1	10	500.000	5.000.000
4	Gạch ốp vách ngăn	- Chất liệu: Gạch Tây Ban Nha cao cấp (+5% hao hụt)	2	0,15	2,8	m ²	1	6	2.700.000	16.200.000
5	Gạch ốp trang trí khoang tắm đứng	- Chất liệu: Gạch Tây Ban Nha cao cấp (+5% hao hụt)	4,7	b	2,6	m ²	1	13	2.700.000	35.100.000
6	Nhân công cán nền, lát nền	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	m ²	1	17	140.000	2.380.000
7	Nhân công ốp tường	- Nhân công chưa bao gồm vật tư	a	b	c	m ²	1	19	140.000	2.660.000
8	Gạch lát sàn khoang tắm đứng	- Chất liệu: Gạch Tây Ban Nha cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	m ²	1	2,5	2.700.000	6.750.000
9	Nẹp inox hoặc nẹp nhựa bo góc, trang trí	- Chất liệu: Nhựa hoặc Inox - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	thanh	1	25	200.000	5.000.000
10	Xi măng Vicem	- Theo giá khu vực cung cấp (Tạm tính)	a	b	c	bao	1	5	85.000	425.000
11	Cát trắng + cát vàng	- Theo giá khu vực cung cấp (Tạm tính)	a	b	c	m ³	1	2	360.000	720.000

II	HẠNG MỤC ĐIỆN - NƯỚC								122.904.000	
ĐIỆN - NƯỚC										67.764.000
1	Làm lại điện nước	- Đi lại điện nước và lắp đặt thiết bị điện nước, mạng Internet	a	b	c	m ²	1	145	150.000	21.750.000
2	Bình nóng lạnh 80L ngang	- Ariston Pro 80L (Titanium chống gỉ)	a	b	c	bộ	1	1	5.240.000	5.240.000
3	Bình nóng lạnh trực tiếp khu bếp	- Ariston AURES SMART SQUARE SMC 45 PE	a	b	c	bộ	1	1	3.900.000	3.900.000
4	Dây điện 1x1	- Dây điện Trần phủ (Tạm tính)	a	b	c	m	1	400	2.550	1.020.000
5	Dây điện 1x1.5	- Dây điện Trần phủ (Tạm tính)	a	b	c	m	1	400	3.850	1.540.000
6	Dây điện 1x2.5	- Dây điện Trần phủ (Tạm tính)	a	b	c	m	1	400	6.180	2.472.000
7	Dây điện 1x4	- Dây điện Trần phủ (Tạm tính)	a	b	c	m	1	100	9.680	968.000
8	Dây mạng	- Dây mạng VINACAP	a	b	c	thùng	1	1	1.849.000	1.849.000
9	Dây cáp Tivi		a	b	c	m	1	250	6.500	1.625.000
10	Ổng gen cứng	- Ổng gen SP 20 chống cháy (Tạm tính)	a	b	c	cây	1	100	29.000	2.900.000
11	Đèn sưởi âm trần điều khiển từ xa	- Heizen 4 bóng	a	b	c	bộ	1	2	1.900.000	3.800.000
12	Quạt hút gió âm trần	- Panasonic	a	b	c	bộ	1	2	2.850.000	5.700.000
13	Vật tư phụ	- Vật tư phụ	a	b	c	gói	1	1	15.000.000	15.000.000
ĐÈN										55.140.000
1	Đèn Led Downlight âm trần	- Philips - Essential 30582 (Tạm tính)	a	b	c	bộ	1	60	480.000	28.800.000
2	Đèn Led ống bờ nổi	- 15W COB vô đèn Kingled (tạm tính)	a	b	c	bộ	1	12	520.000	6.240.000
3	Đèn led T5	- Philips T5 Slimline 9W	a	b	c	bộ	1	15	290.000	4.350.000
4	Đèn Led đọc sách 12V-2018	- Hafele Loox 833.74.10 	a	b	c	bộ	1	3	1.000.000	3.000.000
5	Đèn trà phòng ngủ	- Đèn Decor khung inox bóng Led	a	b	c	bộ	1	1	4.000.000	4.000.000
6	Đèn thả phòng thay đồ	- Đèn ống nón LGC-090	a	b	c	bộ	1	6	1.250.000	7.500.000
7	Đèn thả phòng tắm	- Đèn Decor	a	b	c	bộ	1	1	1.250.000	1.250.000
III	HẠNG MỤC THẠCH CAO + SƠN BÀ								86.920.000	
1	Vách thạch cao 2 mặt ngăn phòng khách	- Chất liệu: Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=12mm - Phụ kiện: Nẹp nhựa bo góc, khung sắt hộp gia cố	a	b	c	m ²	1	16	380.000	6.080.000
2	Bịt hốc, góc tường bằng thạch cao	- Chất liệu: Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=12mm - Phụ kiện: Nẹp nhựa bo góc, khung sắt hộp gia cố	a	b	c	m ²	1	30	220.000	6.600.000
3	Trần thạch cao	- Chất liệu: Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=0.9mm - Phụ kiện: Nẹp nhựa bo góc, khung sắt hộp gia cố	a	b	c	m ²	1	100	260.000	26.000.000
4	Bịt các góc tường bị xiên	- Chất liệu: Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=12mm - Phụ kiện: Nẹp nhựa bo góc, khung sắt hộp gia cố	a	b	c	m ²	1	20	220.000	4.400.000
5	Trần thạch cao chống ẩm phòng tắm	- Chất liệu: Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=0.9mm - Phụ kiện: Nẹp nhựa bo góc, khung sắt hộp gia cố	a	b	c	m ²	1	17	270.000	4.590.000
7	Sơn bà trần thạch cao	- Chất liệu: Sơn, bà Dulux lau chùi, 1 lớp sơn lót + 2 lớp bà + 2 lớp sơn hoàn thiện - Màu sắc: Theo thiết kế	a	b	c	m ²	1	130	95.000	12.350.000
8	Sơn bà tường	- Chất liệu: Sơn, bà Dulux lau chùi, 1 lớp sơn lót + 2 lớp bà + 2 lớp sơn hoàn thiện - Màu sắc: Theo thiết kế	a	b	c	m ²	1	300	85.000	25.500.000
9	Cửa thăm trần 60x60 chống ẩm	- Khung xương Vĩnh Tường loại 1, tấm Gyproc Thailand t=0.9mm	a	b	c	bộ	1	4	350.000	1.400.000
IV	HẠNG MỤC GỖ NỘI THẤT								1.648.902.625	
A	PHÒNG KHÁCH + BAR								605.539.750	

1	Ghế Sofa Modul rời bộ 3 ghế	- Chất liệu: Khung gỗ sồi tự nhiên, da tự nhiên Italy, hoặc ni cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Mút nhật, lò xo sóng, chân Inox 304	2,6	0,85	0,35	bộ	2	1	92.500.000	185.000.000
2	Hộp để sách cạnh Sofa	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện sơn Inchem cao cấp kết hợp sắt lá sơn tĩnh điện - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, hâu HDF 20mm	a	b	c	bộ	3	1	4.500.000	13.500.000
3	Bàn nước thấp	- Chất liệu: Gỗ Ốc Chó tự nhiên - Màu sắc: Sơn lộ vân tự nhiên - Phụ kiện: Mặt bàn kính cường lực	a	b	c	m	1	1	9.000.000	9.000.000
4	Bàn nước cao	- Chất liệu: Gỗ Ốc Chó tự nhiên soi chỉ lôm Design - Màu sắc: Sơn lộ vân tự nhiên - Phụ kiện: Mặt bàn kính cường lực	a	b	c	m	1	1	12.000.000	12.000.000
5	Kệ TVI phòng khách	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó - Phụ kiện: Sắt 5ly sơn tĩnh điện sàn, bàn lề BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hâu 20mm	4,27	0,4	0,45	m	1	4,27	6.500.000	27.755.000
6	Vách gỗ sau TVI soi chỉ Design	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	4,3	b	1,6	m ²	1	6,88	2.500.000	17.200.000
7	Tủ giày	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, Ray ngăn kéo BLUM, đèn Led cảm ứng Hafele	1,75	0,4	2,95	m ²	1	5,1625	10.500.000	54.206.250
8	Tủ bếp dưới	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion	0,92	0,6	0,81	m	1	0,92	10.500.000	9.660.000
9	Tủ bếp trên cao sát trần	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion	0,91	0,35	1,2	m	1	1,2	13.500.000	16.200.000
10	Phụ kiện tủ bếp (tạm tính)	- Chất liệu: Inox 304 Hafele - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn Hafele, ray Hafele	a	b	c	gói	1	1	30.000.000	30.000.000
11	Mặt đá tủ bếp	- Chất liệu: Đá Tây Ban Nha hoặc đá Onix - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,91	0,6	c	m	1	0,91	5.000.000	4.550.000
12	Khung + tủ trên tủ lạnh	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, hâu HDF 20mm	1,11	0,6	2,7	bộ	1	1	12.000.000	12.000.000
13	Quầy Bar	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó - Phụ kiện: Bàn lề BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion	3,3	0,4	0,04	m	1	3,3	5.200.000	17.160.000
14	Mặt đá quầy bar	- Chất liệu: Đá cao cấp Tây Ban Nha hoặc đá Onix - Màu sắc: Theo thiết kế	3,3	0,4	0,04	m	1	3,2	5.000.000	16.000.000
15	Tủ để đồ kết hợp trang trí đối diện Bar	- Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hâu 20mm	2,35	0,4	2,7	m ²	1	6,345	10.500.000	66.622.500
16	Trần xuyên sáng Barrisol	- Chất liệu: Trần sao Barrisol xuyên sáng cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Khung sắt hộp gia cố, nguồn điện, bộ điều khiển công suất.	5,4	2,4	c	m ²	1	12,96	5.000.000	64.800.000
17	Đèn gỗ thả quầy bar	- Chất liệu: HDF An Cường, Hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Cáp treo, chốt inox hãm	a	b	c	bộ	1	1	2.000.000	2.000.000
18	Đèn led hắt sáng sàn quầy Bar	- Chất liệu: Đèn led HAFELE - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	bộ	1	1	3.800.000	3.800.000

19	Hệ nâng sàn quây BAR	- <i>Chất liệu: HDF An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	5,4	2,35	0,2	m ²	1	12,69	2.000.000	25.380.000
20	Sàn Khu bếp	- <i>Chất liệu: Lát gạch bông Tây Ban Nha</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,08	2,35	c	m ²	1	4,888	2.700.000	13.197.600
21	Sàn khu quây BAR	- <i>Chất liệu: Gỗ công óc chó tự nhiên</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,93	2,35	c	m ²	1	6,8855	800.000	5.508.400
B		PHÒNG NGỦ								434.783.375
1	Giường ngủ	- <i>Chất liệu: Gỗ óc chó tự nhiên</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Chân sắt hộp sơn tĩnh điện đen</i>	2,2	2,2	0,35	chiếc	1	1	57.000.000	57.000.000
2	Đầu giường bọc da	- <i>Chất liệu: Da tự nhiên nhập khẩu Ý, đệm mút tiêu chuẩn</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,2	0,1	0,95	m ²	1	2,09	7.500.000	15.675.000
3	Tủ cao sau đầu giường phần gỗ	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, Hoàn thiện sơn Inchem cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm</i>	2,2	0,35	1,2	m ²	1	2,64	5.000.000	13.200.000
4	Tủ cao sau đầu giường phần bọc ni	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện bọc ni cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm</i>	1,2	0,35	1,2	m ²	1	1,44	6.500.000	9.360.000
5	Tap đầu giường	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện bọc ni cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm, chân sắt sơn tĩnh điện ghi đậm</i>	0,6	0,45	0,35	chiếc	1	2	7.000.000	14.000.000
6	Vách ngăn phòng ốp gỗ	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Khung sắt hộp định hình, Sắt I Design</i>	2,2	b	2,95	m ²	1	6,49	3.850.000	24.986.500
7	Vách ngăn phòng bọc ni	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện bọc ni cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Khung sắt hộp định hình, nẹp Inox Design</i>	3,4	b	2,95	m ²	1	10,03	4.200.000	42.126.000
8	Bàn LV	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường hết hợp sơn Inchem cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm</i>	2,85	0,6	0,85	m	1	2,85	6.500.000	18.525.000
9	Giá sách trên bàn làm việc	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm</i>	2,85	0,27	0,5	m ²	1	1,425	8.000.000	11.400.000
10	Tủ để đồ kết hợp trang trí	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm kết hợp kính cường lực, đèn Led Hafele kèm theo</i>	2,085	0,5	2,95	m ²	1	6,15075	10.500.000	64.582.875
11	Tủ thuốc kết hợp trang trí	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm kết hợp kính cường lực, đèn Led Hafele kèm theo</i>	1,68	0,4	2,95	m ²	1	4,956	10.500.000	52.038.000
12	Đợt gỗ kệ TIVI dưới	- <i>Chất liệu: Gỗ óc chó tự nhiên</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	5,34	0,45	0,08	m	1	5,34	2.250.000	12.015.000
13	Tủ TIVI trên	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện Venner óc chó An Cường</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Bản lề giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dầy 20mm</i>	5,34	0,27	1,5	m ²	1	8,01	7.500.000	60.075.000

14	Ghế băng cuối giường	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lê giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hâu dày 20mm	2,2	0,6	0,35	m	1	2,2	5.000.000	11.000.000
15	Đệm ghế băng có tựa gấp	- Chất liệu: Da tự nhiên Italy nhập khẩu - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Mút nhât, lò xong sóng, phụ kiện bàn lê Inox	1,8	0,6	0,2	m	1	1,8	16.000.000	28.800.000
C	PHÒNG LÀM VIỆC									71.227.500
	BÀN LÀM VIỆC									12.200.000
1	Bàn làm việc	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,7	0,7	0,75	m	1	1,7	4.000.000	6.800.000
2	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, ray BLUM tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	chiếc	1	6	900.000	5.400.000
	GIÁ SÁCH									8.240.000
1	Giá sách trên bàn làm việc	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó, sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lê giảm chấn BLUM, ray BLUM tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	1,7	0,27	0,4	m ²	1	1,7	4.000.000	6.800.000
2	Phụ kiện cánh mở bàn lê BLUM	- Chất liệu: Inox 304	a	b	c	chiếc	1	8	180.000	1.440.000
	GHẾ BĂNG THƯ GIÃN									19.700.000
1	Ghế băng thư giãn, đọc sách	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,35	0,5	2,7	m	1	2,4	4.000.000	9.600.000
2	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	chiếc	1	4	900.000	3.600.000
3	Đệm ghế băng	- Chất liệu: Ni cao cấp, mút tiêu chuẩn Nhật - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,3	0,5	0,15	m	1	1,3	5.000.000	6.500.000
	HẠNG MỤC KHÁC									31.087.500
1	Ghế High back Black Leather Wood Phòng làm việc	- Chất liệu: Khung Inox 304 Kết hợp gỗ, đệm tựa da - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	chiếc	1	1	5.700.000	5.700.000
2	Ghế High back Black Leather Wood Bàn làm việc phòng ngủ		a	b	c	chiếc	1	1	5.700.000	5.700.000
3	Hộc để sách, máy tính băng	- Chất liệu: Sắt bán 5ly gia công thủ công sơn tĩnh điện - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,6	0,24	0,9	chiếc	1	1	4.200.000	4.200.000
4	Vách, giá sách ngăn phòng làm việc và SPA	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,75	b	2,95	m ²	1	5,1625	3.000.000	15.487.500
D	PHÒNG TẠM GYM									44.412.000
1	Hệ nâng sàn phòng Gym	- Chất liệu: HDF An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	3,7	2,2	0,2	m ²	1	8,14	2.000.000	16.280.000
2	Vách gỗ trang trí phòng Gym	- Chất liệu: HDF An Cường (30x30 cách đều 20), hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	2,2	b	3	m ²	1	6,6	2.700.000	17.820.000
3	Sàn phòng Gym	- Chất liệu: Gỗ óc chó tự nhiên - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	3,7	2,2	c	m ²	1	8,14	800.000	6.512.000
4	Đèn led hắt sáng phòng tạm Gym	- Chất liệu: Đèn led dây Hafele - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	3,4	b	c	cuộn	1	1	3.800.000	3.800.000
E	SPA, THƯ GIÃN									88.570.000
	GIƯỜNG SPA									13.220.000
1	Giường Spa	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,9	0,7	0,6	chiếc	1	1	12.500.000	12.500.000
2	Phụ kiện cánh mở bàn lê BLUM	- Chất liệu: Inox 304	a	b	c	chiếc	1	4	180.000	720.000
	TỦ TREO TRANG TRÍ									44.610.000

1	Tủ để đồ trang trí	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	2,3	0,35	2,2	m ²	1	5,06	6.500.000	32.890.000
2	Phụ kiện cánh mở bản lề BLUM	- Chất liệu: Inox 304	a	b	c	chiếc	1	14	180.000	2.520.000
3	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	chiếc	1	6	900.000	5.400.000
4	Đèn led hắt sáng	- Chất liệu: Đèn led HAFELE - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	bộ	1	1	3.800.000	3.800.000
HỆ TỦ LAVABOL										
1	Tủ lavabol	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,4	0,55	0,35	m	1	1,4	6.500.000	9.100.000
2	Phụ kiện cánh mở bản lề BLUM	- Chất liệu: Inox 304	a	b	c	chiếc	1	4	180.000	720.000
3	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	chiếc	1	8	900.000	7.200.000
4	Mặt đá chậu rửa tay	- Chất liệu: Đá Tây Ban Nha hoặc đá Onix - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,4	0,55	0,15	m	1	1,4	5.000.000	7.000.000
HỆ TỦ THÁP ĐỂ ĐỒ CẠNH LAVABOL										
1	Tủ tháp để đồ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,6	0,55	0,85	chiếc	1	1	6.000.000	6.000.000
2	Phụ kiện cánh mở bản lề BLUM	- Chất liệu: Inox 304	a	b	c	chiếc	1	4	180.000	720.000
F	PHÒNG THAY ĐỒ								285.630.000	
HỆ TỦ LỚN CÁCH KÍNH										
1	Cánh tủ kính	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Khung sơn bóng mờ lộ vân ghi đậm	0,55	0,02	2,6	chiếc	1	4	5.200.000	20.800.000
2	Hông tủ phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
3	Hông tủ giữa	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
4	Hông tủ trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
5	Nóc tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	2,2	0,58	0,04	chiếc	1	1	2.400.000	2.400.000
6	Đế tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	2,2	0,58	0,1	chiếc	1	1	2.400.000	2.400.000
7	Hậu tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	2,2	b	2,6	chiếc	1	1	6.500.000	6.500.000
8	Đợt tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	1,07	0,58	0,02	chiếc	1	2	1.500.000	3.000.000
9	Đợt tủ kính	- Chất liệu: Khung Inox 304 đợt kính 1.2ly - Màu sắc: Theo thiết kế	1,07	0,58	c	chiếc	1	4	2.500.000	10.000.000
10	Thanh treo quần áo	- Chất liệu: Khung Inox 304 Hafele - Màu sắc: Theo thiết kế	0,95	b	c	chiếc	1	3	3.000.000	9.000.000
11	Đèn Led cảm ứng	- Chất liệu: Đèn led Hafele - Màu sắc: Ánh sáng vàng	a	b	c	bộ	1	1	7.000.000	7.000.000
12	Ngăn kéo tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	a	b	c	bộ	1	2	2.000.000	4.000.000
13	Bản lề tủ giảm chấn	- Chất liệu: Inox 304 BLUM	a	b	c	bộ	1	16	180.000	2.880.000
14	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	bộ	1	8	900.000	7.200.000
15	Hộp để đồ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu ghi đậm	a	b	c	bộ	1	4	1.950.000	7.800.000
HỆ TỦ GIỮA KHÔNG CÁCH										
1	Hông tủ phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
2	Hông tủ trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
3	Nóc tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,435	0,58	0,04	chiếc	1	1	1.250.000	1.250.000

4	Đế tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,44	0,58	0,1	chiếc	1	1	1.250.000	1.250.000
5	Hậu tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,44	b	2,6	chiếc	1	1	2.000.000	2.000.000
6	Đợt tủ kính	- Chất liệu: Khung Inox 304 đợt kính 1.2ly - Màu sắc: Theo thiết kế	0,4	0,58	0,02	chiếc	1	7	1.250.000	8.750.000
7	Đèn Led cảm ứng	- Chất liệu: Đèn led Hafele - Màu sắc: Ánh sáng vàng	a	b	c	bộ	1	1	5.000.000	5.000.000
HỆ TỦ NHỎ CÁCH BỌC DA										
1	Cánh tủ bọc da thật	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện bọc da Italy - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,55	0,02	2,6	chiếc	1	2	6.000.000	12.000.000
2	Hông tủ phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
3	Hông tủ trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.600.000	2.600.000
4	Nóc tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,1	0,58	0,04	chiếc	1	1	2.200.000	2.200.000
5	Đế tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,1	0,58	0,1	chiếc	1	1	2.200.000	2.200.000
6	Hậu tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,1	b	2,6	chiếc	1	1	4.000.000	4.000.000
7	Đợt tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,06	0,58	0,02	chiếc	1	4	1.500.000	6.000.000
9	Thanh treo quần áo	- Chất liệu: Khung Inox 304 Hafele - Màu sắc: Theo thiết kế	0,9	b	c		1	1	3.650.000	3.650.000
10	Đèn Led cảm ứng	- Chất liệu: Đèn led Hafele - Màu sắc: Ánh sáng vàng	a	b	c	bộ	1	1	6.500.000	6.500.000
11	Ngăn kéo tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	a	b	c		1	2	1.500.000	3.000.000
12	Bản lề tủ giảm chấn	- Chất liệu: Inox 304 BLUM	a	b	c	bộ	1	8	180.000	1.440.000
13	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	bộ	1	8	900.000	7.200.000
14	Hộp đế đồ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu ghi đậm	a	b	c	bộ	1	2	1.800.000	3.600.000
HỆ TỦ ĐỒ SẮT CỬA SÓ										
1	Hông tủ phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.000.000	2.000.000
2	Hông tủ giữa	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	2	2.000.000	4.000.000
3	Hông tủ trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	0,58	0,2	2,6	chiếc	1	1	2.000.000	2.000.000
4	Nóc tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	1,8	0,58	0,04	chiếc	1	1	1.500.000	1.500.000
5	Đế tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	1,8	0,58	0,1	chiếc	1	1	1.500.000	1.500.000
6	Hệ cánh tủ lớn bên trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	0,74	b	2,7	bộ	1	1	2.000.000	2.000.000
7	Hệ cánh tủ nhỏ bên phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	0,47	b	2,7	bộ	1	1	1.800.000	1.800.000
8	Hệ tủ trên cánh lật	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	1,35	0,6	0,6	hệ	1	1	5.500.000	5.500.000
9	Hệ tủ dưới	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	1,35	0,6	0,4	hệ	1	1	5.500.000	5.500.000
10	Ngăn kéo tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu trắng	a	b	c	chiếc	1	6	1.200.000	7.200.000
11	Bản lề tủ giảm chấn	- Chất liệu: Inox 304 BLUM	a	b	c	bộ	1	12	180.000	2.160.000
12	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	bộ	1	8	900.000	7.200.000

13	Khung gỗ lọt trang trí	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	1,35	0,6	1,5	hệ	1	1	3.500.000	3.500.000
14	Đệm gối	- Chất liệu: Da thật hoặc ni cao cấp, đệm mút tiêu chuẩn Nhật - Màu sắc: Theo thiết kế	1,35	0,6	0,15	bộ	1	1,35	5.000.000	6.750.000
ĐÀO TỬ									38.800.000	
1	Hông tủ phải	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	0,55	0,02	0,65	chiếc	1	1	1.500.000	1.500.000
2	Hông tủ giữa	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	1,7	0,02	0,65	chiếc	1	1	2.200.000	2.200.000
3	Hông tủ trái	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	0,55	0,2	0,65	chiếc	1	1	1.500.000	1.500.000
4	Nóc tủ bọc da kết hợp kính	- Chất liệu: Khung Inox 304, cốt HDF An Cường, hoàn thiện bề mặt kết hợp da thật + kính cường lực - Màu sắc: Theo thiết kế	1,7	0,55	0,04	chiếc	1	1	6.000.000	6.000.000
5	Đế tủ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	1,7	0,55	1	chiếc	1	1	1.800.000	1.800.000
6	Ngăn để đồ chia ngăn nhỏ	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó - Phụ kiện: Ngăn chia gỗ hoặc kim loại BLUM	a	b	c	chiếc	1	2	3.000.000	6.000.000
7	Ngăn để đồ lớn	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner An Cường - Màu sắc: Màu sắc vân óc chó	a	b	c	chiếc	1	4	2.000.000	8.000.000
8	Tay nắm tủ	- Chất liệu: Inox 304 Hafele - Màu sắc: Theo thiết kế	a	b	c	bộ	1	1	1.000.000	1.000.000
9	Ray trượt âm BLUM	- Chất liệu: Thép mạ kẽm, tích hợp hệ giảm chấn Blumotion	a	b	c	bộ	1	12	900.000	10.800.000
HỆ GIƯỜNG KẾT HỢP ĐÈN HẮT									23.000.000	
1	Gương lớn phòng thay đồ	- Chất liệu: Khung INOX 304 hậu Picomat chống ẩm, bề mặt gương - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lê giảm chấn BLUM	2	b	2,2	bộ	1	1	13.000.000	13.000.000
2	Đèn Led hắt sáng	- Chất liệu: Đèn led Hafele - Màu sắc: Theo thiết kế	a	b	c	bộ	1	1	5.000.000	5.000.000
3	Hệ khung treo màn hình TIVI	- Chất liệu: Inox 304 hoặc sắt bản sơn tĩnh điện sẵn - Màu sắc: Theo thiết kế	0,6	0,14	0,9	bộ	1	1	5.000.000	5.000.000
G	PHÒNG TẮM									118.740.000
1	Tủ Lavabot	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện Venner óc chó - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lê giảm chấn BLUM, ray BLUM giảm chấn Blumotion, hậu dày 20mm	2	0,6	0,65	m	1	2	6.500.000	13.000.000
2	Tủ để máy sưởi + treo áo tắm	- Chất liệu: HDF An Cường , hoàn thiện sơn Inchem cao cấp - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế - Phụ kiện: Bàn lê giảm chấn BLUM, hậu treo áo Inox 304	0,75	0,35	2,4	m ²	1	1,8	6.500.000	11.700.000
3	Mặt đá chậu rửa	- Chất liệu: Đá Tây Ban Nha hoặc đá Onix - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	2	.6	0,04	m	1	2	5.000.000	10.000.000
4	Gương phòng tắm	- Chất liệu: Khung Picomat chống ẩm, Bề mặt gương - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	1,6	b	1,2	m ²	1	1,92	2.000.000	3.840.000
5	Đèn led cảm ứng	- Chất liệu: Đèn led Hafele - Màu sắc: Theo thiết kế	a	b	c	bộ	1	1	4.000.000	4.000.000
6	Cabin xông hơi khô	- Chất liệu: Gỗ thông cao cấp - Màu sắc: Theo thiết kế - Phụ kiện: Phụ kiện kèm theo, tích hợp hệ thống âm thanh	a	b	c	bộ	1	1	70.000.000	70.000.000
7	Hộc để giấy	- Chất liệu: Inox xước 304 hoặc sắt bản sơn tĩnh điện sẵn - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,3	0,18	0,6	bộ	1	1	3.000.000	3.000.000
8	Hộc để tạp chí	- Chất liệu: Inox xước 304 hoặc sắt bản 5ly sơn tĩnh điện - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	0,3	0,15	0,9	bộ	1	1	3.200.000	3.200.000
V	HẠNG MỤC TRANG TRÍ KHÁC									126.602.500
TRANG TRÍ									72.010.000	

1	Trang trí tường phòng khách	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện bọc ni cao cấp.</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Nẹp Inox tạo dáng</i>	5	b	2,95	m ²	1	14,75	3.800.000	56.050.000
2	Mảng tường bàn làm việc bên trái giường	- <i>Chất liệu: HDF An Cường, hoàn thiện bọc ni cao cấp</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i> - <i>Phụ kiện: Nẹp Inox tạo dáng</i>	2,8	b	1,5	m ²	1	4,2	3.800.000	15.960.000
RÈM CỬA										
1	Rèm cầu vồng phòng khách	- <i>Chất liệu: Gỗ tùng trắng Romano</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	1,5	b	2,95	m ²	1	4,425	1.500.000	6.637.500
2	Rèm vải cửa chính phòng khách	- <i>Chất liệu: Voan Nhật Bản</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,2	b	2,95	m ²	1	6,49	4.500.000	29.205.000
3	Rèm cuốn cửa sổ	- <i>Chất liệu: Vải cao cấp Romano</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	m ²	1	12,5	1.500.000	18.750.000
VI	HẠNG MỤC CỬA									54.592.500
1	Cửa thông phòng phòng khách, ngủ	- <i>Chất liệu: Gỗ óc chó tự nhiên</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	1,1	b	2,2	m ²	1	2,42	6.500.000	15.730.000
2	Khuôn, nẹp cửa	- <i>Chất liệu: Gỗ óc chó tự nhiên</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	m	1	6,3	500.000	3.150.000
3	Phụ kiện bản lề cánh mở Hafele	- <i>Chất liệu: Inox 304</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	chiếc	1	4	180.000	720.000
4	Cửa khóa vân tay, thẻ từ	- <i>HAFELE - EL - 9000 TCS</i>	a	b	c	bộ	1	2	11.550.000	23.100.000
5	Cửa thông phòng ngủ, thay đồ	- <i>Chất liệu: MDF chống ẩm, Hoàn thiện Laminate An Cường</i> - <i>Màu sắc: Inox bóng mờ</i>	a	b	c	cánh	1	2	4.000.000	8.000.000
6	Phụ kiện bản lề cánh mở Hafele	- <i>Chất liệu: Inox 304</i>	a	b	c	chiếc	1	6	180.000	1.080.000
7	Khóa cửa Hafele	- <i>Chất liệu: Inox 304</i>	a	b	c	bộ	1	1	800.000	800.000
VII	HẠNG MỤC SẮT + KÍNH									73.910.000
1	Cửa kính phòng khách	- <i>Chất liệu: Nhôm Xingfa, kính cường lực 10ly Hải Long</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,2	b	2,95	m ²	1	6,49	2.200.000	14.278.000
2	Vách kính phòng khách sát kệ Tivi	- <i>Chất liệu: Kính cường lực 10ly Hải Long, Khung Inox xức</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	1,5	b	2,95	m ²	1	4,425	2.000.000	8.850.000
3	Vách kính lùa phòng GYM	- <i>Chất liệu: Nhôm Xingfa, kính cường lực 10ly Hải Long</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	3,4	b	2,95	m ²	1	10,03	2.200.000	22.066.000
4	Vách kính lùa phòng SPA thư giãn	- <i>Chất liệu: Kính cường lực 10ly Hải Long, Khung Inox xức</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	1,6	b	2,95	m ²	1	4,72	2.000.000	9.440.000
5	Phụ kiện treo cánh + sắt hộp gia cố	- <i>Chất liệu: Ray nhôm + sắt hộp gia cố</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	bộ	1	1	1.700.000	1.700.000
6	Vách kính lùa phòng làm việc, đọc sách	- <i>Chất liệu: Kính cường lực 10ly Hải Long, Khung Inox xức</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	1,2	b	2,95	m ²	1	3,54	2.000.000	7.080.000
7	Phụ kiện treo cánh + sắt hộp gia cố	- <i>Chất liệu: Ray nhôm + sắt hộp gia cố</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	bộ	1	1	1.800.000	1.800.000
8	Vách kính tắm đứng	- <i>Chất liệu: Kính cường lực 10ly Hải Long</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	2,1	b	2,2	m ²	1	4,62	800.000	3.696.000
9	Phụ kiện cánh mở Hafele	- <i>Chất liệu: Inox 304, nẹp nhựa trong</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	bộ	1	1	5.000.000	5.000.000
VIII	THIẾT BỊ NHẬP KHẨU - CAO CẤP									1.684.641.750
A	HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH GAMA									451.600.000
1	Hệ thống điện thông minh	- <i>Hệ thống điện thông minh GAMA (Chưa bao gồm ổ cắm, công tắc)</i>	a	b	c	gói	1	1	~2000\$	451.600.000
B	THAM TRÁI SÀN									512.000.000
1	Phòng ngủ, Spa, làm việc	- <i>Chất liệu: Len tự nhiên New Zealand nhập khẩu, dệt thủ công tại Ấn Độ</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	m ²	1	62	4.000.000	248.000.000
2	Phòng khách + sảnh cầu thang	- <i>Chất liệu: Len tự nhiên New Zealand nhập khẩu, dệt thủ công tại Ấn Độ</i> - <i>Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế</i>	a	b	c	m ²	1	52	4.000.000	208.000.000

3	Phòng thay đồ	- Chất liệu: Len tự nhiên New Zealand nhập khẩu, dệt thủ công tại Ấn Độ - Màu sắc: Màu sắc theo thiết kế	a	b	c	m ²	1	14	4.000.000	56.000.000
C	THIẾT BỊ NHÀ TẮM - SPA (CHIẾT KHẤU 13% CHO TẤT CẢ CÁC SẢN PHẨM)								721.041.750	
1	Bồn tắm đặt lòng sục khí KOHLER	- K-11343T-G-0 - K-17295T-CP 	1,775	0,87	0,47	chiếc	1	1	166.419.000	166.419.000
2	Thoát bồn tắm		a	b	c	chiếc	1	1	3.984.750	3.984.750
3	Vòi chậu rửa KOHLER	- K-14660T-4-CP - EMPRESS BOUQUET CONICAL BELL VESSELS LAVATORY 	a	b	c	bộ	2	2	29.898.000	59.796.000
4	Chậu rửa đặt bàn KOHLER		0,41	0,41	0,175	chiếc	1	2	28.264.500	56.529.000
5	Bồn cầu thông minh Veil KOHLER	- Đặt sản 5401T - Patio K-16320T-M - Vòi xịt bồn tiểu 	0,67	0,438	0,533	bộ	1	1	178.076.250	178.076.250
6	Tiêu đứng tiết kiệm nước Patio KOHLER		0,642	0,33	0,335	bộ	1	1	29.007.000	29.007.000
7	K-98100X-CP		a	b	c	bộ	1	1	840.500	840.500
8	K-72830T-L-CP		a	b	c	bộ	1	1	61.924.500	61.924.500
9	K-99871T-CP		a	b	c	bộ	1	1	26.606.250	26.606.250
10	K-99867T-9-CP		a	b	c	bộ	1	1	34.278.750	34.278.750
11	K-45407T-CP		a	b	c	bộ	1	1	9.355.500	9.355.500
12	K-R97009T-CP		a	b	c	bộ	1	1	8.118.000	8.118.000
13	K-11628T-CP		a	b	c	bộ	1	1	1.608.750	1.608.750
14	Móc treo áo choàng tắm	- K-15218T-CP 	a	b	c	chiếc	1	2	1.584.000	3.168.000
15	Máy sấy tay MITSUBISHI ELECTRIC	- JT - SB216JSH 	a	b	c	chiếc	1	1	33.900.000	33.900.000

16	Chậu rửa đặt bàn STONE VESSEL SINK	- K-944T-CP		a	b	c	chiếc	1	1	16.566.250	16.566.250
17	Vòi chậu rửa KOHLER			a	b	c	chiếc	1	1	30.863.250	30.863.250
Cộng tổng										3.914.198.475	

Bảng chữ:/.

Ghi chú:

- * Dự toán có giá trị trong vòng 25 ngày.
- * Thời gian thi công dự tính 60 ngày kể từ ngày trả trước 30% giá trị hợp đồng.
- * Thời gian hoàn thiện bao gồm thời gian đặt các mặt hàng cao cấp.
- *
- * Giá trị quyết toán căn cứ theo khối lượng nghiệm thu thực tế.

ĐẠI DIỆN BÊN B
(Ký, họ tên, đóng dấu)

ĐẠI DIỆN BÊN A
(Ký, họ tên, đóng dấu)

NGUYỄN THANH BÌNH

TRẦN VŨ MINH